
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45262690-4	Remont starych budynków
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ZABYTKOWEGO DWORU DU CHATEAU, SIEDZIBY
MUZEUM IM. KS. STANISŁAWA STASZICA, PRZY UL. 3 MAJA 11 W
HRUBIESZOWIE

ADRES INWESTYCJI: 22-500 Hrubieszów, ul. 3 Maja 11, Nr geod. działki 400/7, 400/9

NAZWA INWESTORA: Powiat Hrubieszowski

ADRES INWESTORA: 22-500 Hrubieszów, ul. Narutowicza 34

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont elewacji			
1.1		Tynk renowacyjny			
1 d.1.1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru (98,14) * 1,10	m2		
			m2	107,954	
				RAZEM	107,954
2 d.1.1	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m2		
		poz.1	m2	107,954	
				RAZEM	107,954
3 d.1.1	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m2		
		poz.1	m2	107,954	
				RAZEM	107,954
4 d.1.1	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny	m2		
		poz.1	m2	107,954	
				RAZEM	107,954
1.2		Zabezpieczenie konstrukcyjne spękanych murów z zewnątrz			
5 d.1.2	KNR 4-01 0702-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		poz.6 + poz.10	m	57,966	
				RAZEM	57,966
6 d.1.2	TZKNBK VIII 05-142 analogia	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym na głębokość 35mm Krotność = 1,75	m2		
		{bruzdy na pręty} 2,30 + 1,20 + 2,23 + 2,26 + 1,54 + 2,30 + 1,20 + 2,18 + 2,30 + 2,30 + 1,13 + 1,13 + 1,13 + 4,53 + 4,53 + 1,13 + 2,30 + 2,30 + 2,30 + 2,30 + 1,22 + 1,13 + 2,30 + 2,30 + 1,77 + 2,18 + 1,13 + 1,13 + 6,64 + 1,13 + 1,13 + 1,13 + 1,13 + 2,18 + 1,13 + 1,13 + 2,18 - 29,864	m2	44,796	
				RAZEM	44,796
7 d.1.2	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym Krotność = 6,25	otw.		
		27 - 10	otw.	17,000	
				RAZEM	17,000
8 d.1.2	KNZ 4 1801- 01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy HELIFIX lub równoważnej - pręty fi 8	m		
		poz.7 * 0,8	m	13,600	
				RAZEM	13,600
9 d.1.2	KNZ 4 1801- 01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy HELIFIX lub równoważnej pręty fi 6	m		
		poz.6	m	44,796	
				RAZEM	44,796
10 d.1.2	TZKNBK XI 1107-36 + KNR 4-03 1009-04 analogia	Naprawa pęknięć iniekcją gł.50cm z wykonaniem otworów iniekcyjnych 3szt/mb	m		
		{długość rys} 0,71 + 0,36 + 0,52 + 0,47 + 0,41 + 0,41 + 0,92 + 1,07 + 0,46 + 0,85 + 0,57 + 0,77 + 0,31 + 0,43 + 0,35 + 0,56 + 0,49 + 0,49 + 0,38 + 0,42 + 0,86 + 0,47 + 0,86 + 0,45 + 0,87 + 0,86 + 0,20 + 0,45 + 0,58 + 0,57 + 0,54 + 0,58 + 0,51 + 0,56 + 0,35 + 0,51 + 0,32 + 0,56 + 0,38 + 0,52 - 8,78	m	13,170	
				RAZEM	13,170
11 d.1.2	KNR 19-01 0714-01	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III w miejscach po zamurowanych przebiciach o pow. do 0,50 m2 na ścianach	m		
		poz.5	m	57,966	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	57,966
1.3		Malowanie elewacji			
12 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz.13 - poz.1	m2	310,636	
				RAZEM	310,636
13 d.1.3	TZKNBK 19 15-0105-0200 analogia	Malowanie farbą silikatową firmy KEIM tynków gładkich, zewnętrznych, z gruntowaniem.	m2		
		172,94 + 13,07 + 10,61 + 130,77 + 111,79 + 4,16 - poz.15	m2	369,340	
		(17,92 + 31,33)	m2	49,250	
				RAZEM	418,590
14 d.1.3	TZKNBK 19 15-0105-0100 analogia	Malowanie farbą silikatową firmy KEIM dodatek za następne malowanie.	m2		
		poz.13	m2	418,590	
				RAZEM	418,590
15 d.1.3	TZKNBK 19- 15-0107-0400	Malowanie farbą silikatową firmy KEIM profili ciągnionych, zewnętrznych, z gruntowaniem.	m2		
		185 * 0,4	m2	74,000	
				RAZEM	74,000
16 d.1.3	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeskrabanie farby olejnej przyjęto 50% powierzchni	m2		
		{fronty lukarn} (3 * (1,74 - 0,83)) * 0,5	m2	1,365	
				RAZEM	1,365
17 d.1.3	KNR 4-01 1211-02	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 przyjęto 50% powierzchni	m2		
		{fronty lukarn} (3 * (1,74 - 0,83)) * 0,5	m2	1,365	
				RAZEM	1,365
18 d.1.3	KNR 4-01 1210-06 analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 Gruntowanie frontów lukarn środkiem Aidol Isoliergrund (Remmers) i lakierowanie Aidol HK Lasur (Remmers) w kolorze ciemnego brązu.	m2		
		{fronty lukarn} (3 * (1,74 - 0,83))	m2	2,730	
				RAZEM	2,730
2		Izolacje			
2.1		Przepona pozioma murów			
19 d.2.1	KNR 0-40 0204-09	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 60-65 cm	m		
		98,14	m	98,140	
				RAZEM	98,140
2.2		Izolacja pionowa cokołu			
20 d.2.2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m2		
		(98,14) * 0,70	m2	68,698	
				RAZEM	68,698
21 d.2.2	KNR AT-27 0301-01 analogia	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych preparatem Kiesol z wodą w proporcji 1:1	m2		
		(98,14) * 0,70	m2	68,698	
				RAZEM	68,698
22 d.2.2	KNR AT-27 0104-07 analogia	Wykonanie warstwy szcypnej SulfatexSchlamme	m2		
		poz.21	m2	68,698	
				RAZEM	68,698

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.2	KNR AT-27 0204-01 analogia	Ręczne nałożenie warstwy szpachlówką Dichtspachtel - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.21	m2	68,698	
				RAZEM	68,698
24 d.2.2	KNR AT-27 0201-01 analogia	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających Sulfatexschlamme nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - dwukrotne Krotność = 2	m2		
		poz.21	m2	68,698	
				RAZEM	68,698
2.3		Izolacja pionowa fundamentu			
25 d.2.3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m2		
		(98,14) * 1,60	m2	157,024	
				RAZEM	157,024
26 d.2.3	KNR AT-27 0301-01 analogia	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych preparatem Kiesol z wodą w proporcji 1:1	m2		
		poz.25	m2	157,024	
				RAZEM	157,024
27 d.2.3	KNR AT-27 0104-07 analogia	Wykonanie warstwy szpachlówkowej SulfatexSchlamme	m2		
		poz.25	m2	157,024	
				RAZEM	157,024
28 d.2.3	KNR AT-27 0303-01 analogia	Naniesienie izolacji grubopowłokowej K-2 Dickbeschichtung	m2		
		poz.25	m2	157,024	
				RAZEM	157,024
29 d.2.3	KNR 2-02 0609-08 analogia	zabezpieczenie warstwą styropianu gr. 2 cm przyklejanego do izolacji	m2		
		poz.25	m2	157,024	
				RAZEM	157,024
3		Opaski, zabruki, taras ziemny, schody			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
30 d.3.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypance piaskowej	m2		
		{opaska} 137,84	m2	137,840	
				RAZEM	137,840
31 d.3.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		{posadzka przy wejściu} 13,63 * 0,15	m3	2,044	
		{taras} 56,63 * 0,15 + 1,45 * 0,15	m3	8,712	
		{schody} 27,50 * 0,15	m3	4,125	
				RAZEM	14,881
32 d.3.1	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m2		
		{opaska} 137,84	m2	137,840	
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	195,920
33 d.3.1	KNR 2-31 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = -3	m2		
		{opaska} 137,84	m2	137,840	
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	195,920

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		poz.30 * 0,05 + poz.31	m3	21,773	
				RAZEM	21,773
35 d.3.1	KNR 4-01 0108-01 0108 -04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. I-II	m3		
		{opaska} 137,84 * 0,05	m3	6,892	
		{taras} 56,63 + 1,45 * 0,05	m3	2,904	
				RAZEM	9,796
3.2		Nawierzchnia klinkierowa			
36 d.3.2	KNR 2-31 0105-01 0105 -02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		{opaska} 137,84 - 47,55	m2	90,290	
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	148,370
37 d.3.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa żwirowa - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	58,080
38 d.3.2	KNR 2-31 0105-05 0105 -06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		{opaska} 137,84 - 47,55	m2	90,290	
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	148,370
39 d.3.2	KNR 2-02 1103-01	Posadzki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej na płask	m2		
		{opaska} 137,84 - 47,55	m2	90,290	
		{taras} 56,63 + 1,45	m2	58,080	
				RAZEM	148,370
40 d.3.2	KNR 2-02 1103-02 analogia	Posadzki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej na rąb - obramowanie z klinkieru drogowego 2,5 kostki/mb	m		
		105,31 + 71,71 - 73,14	m	103,880	
				RAZEM	103,880
41 d.3.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		{przekładki zbrojenia w obrzeżu z klinkieru} (17,05 + 3 * 2,01) / (0,135) * 0,4 * 0,222 / 1000	t	0,015	
				RAZEM	0,015
42 d.3.2	KNR 2-02 1103-02 analogia	Posadzki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej na rąb - obramowanie z klinkieru drogowego 23 kostki/mb	m		
		17,05 + 3 * 2,01	m	23,080	
				RAZEM	23,080
3.3		Schody żelbetowe			
43 d.3.3	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m3		
		8,02 * 3,21 * 1,50	m3	38,616	
				RAZEM	38,616
44 d.3.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		36 / 1000	t	0,036	
				RAZEM	0,036
45 d.3.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		(226,0 + 122,0) / 1000	t	0,348	
				RAZEM	0,348

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.3.3	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		$0,36 * 8,02 * 0,18 + (2,73 * 2 + 8,02) * 0,44 * 0,10$	m3	1,113	
		$7,54 * 2,86 * 0,10$	m3	2,156	
				RAZEM	3,269
47 d.3.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		$2 * (8,02 + 2,73) * 0,24 * 0,24$	m3	1,238	
				RAZEM	1,238
48 d.3.3	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z bloczków z bet.komórków grubości 24 cm	m2		
		$8,02 * 1,09 + (8,02 + 2 * 2,73) * 0,55$	m2	16,156	
				RAZEM	16,156
49 d.3.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		$8,02 * (1,09 + 0,25) + (8,02 + 2 * 2,73) * (0,55 + 0,25) * 2$	m2	32,315	
				RAZEM	32,315
50 d.3.3	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.49	m2	32,315	
				RAZEM	32,315
51 d.3.3	KNR 2-02 1101-07	Podsypka żwirowo piaskowa	m3		
		$1,20 * 7,54$	m3	9,048	
				RAZEM	9,048
52 d.3.3	KNR-W 4-01 0602-05	Izolacje poziome murów jednowarstwowe z warstwy wyrównawczej z zaprawy oraz z papy termozgrzewalnej	m2		
		$7,54 * 2,86$	m2	21,564	
				RAZEM	21,564
53 d.3.3	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		$0,6 * 8,02$	m3	4,812	
				RAZEM	4,812
3.4		Nawierzchnia kamienna			
54 d.3.4	KNR 2-02 2112-02 analogia	Stopnie proste okładzinowe grubości do 5 cm i szerokości stopnia 40 cm - materiał z odzysku	m		
		{stopnie i podstopnice} $(5,90 + 6,56 + 7,24) * 2$	m	39,400	
				RAZEM	39,400
55 d.3.4	KNR 2-02 2111-02 9931 -61 analogia	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 10 m/m ² ; grubość płyt posadzkowych i cokolika do 5 cm - materiał z odzysku	m2		
		{podest schodów} $5,88 * 2,16$	m2	12,701	
				RAZEM	12,701
56 d.3.4	KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych poziomych niemalowanych	m2		
		poz.58	m2	22,551	
				RAZEM	22,551
57 d.3.4	KNR 9-21 0401-05 analogia	Dezynfekcja kamienia preparatem Grünbelag-Entferner	m2		
		poz.58	m2	22,551	
				RAZEM	22,551
58 d.3.4	KNR BC-02 0129-02 analogia	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa preparatem Funcosil WS - powierzchnie kamienne, natrysk	m2		
		{podest schodów} $5,88 * 2,16$	m2	12,701	
		{stopnie i podstopnice} $(5,90 + 6,56 + 7,24) * (0,39 + 0,11)$	m2	9,850	

Przedmiar robót

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis i wyliczenia</i>	<i>j.m.</i>	<i>Poszcz.</i>	<i>Razem</i>
				RAZEM	22,551